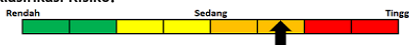


| | |
|------------------------------|-------------------------|
| Tanggal Efektif RD | 02-Mar-2005 |
| No. Surat Pernyataan Efektif | S-452/PM/2005 |
| Tanggal Peluncuran | 03-Mar-2005 |
| Mata Uang RD | RUPIAH |
| Harga Unit (NAB/Unit) | Rp 3,631.9393 |
| Total Nilai Aktiva Bersih | Rp 95,699,309,282.76 |
| Minimum Investasi Awal | Rp 200,000.00 |
| Minimum Investasi Berikutnya | Rp 100,000.00 |
| Jumlah Unit Yang Ditawarkan | 500,000,000.00 UP |
| Periode Penilaian | Harian |
| Biaya Pembelian | Maksimum 1 % |
| Biaya Penjualan Kembali | Maksimum 1.5 % |
| Biaya Pengalihan | Maksimum 0 % |
| Biaya Manajemen Fee | Maksimum 1.5 % p.a. |
| Biaya Kustodian | Maksimum 0.25 % p.a. |
| Nama Bank Kustodian | PT. Bank CIMB Niaga Tbk |
| Kode ISIN | IDN000001500 |

Risiko Utama:

- Risiko Berkurangnya Nilai Aktiva Bersih Setiap Unit Penyertaan
- Risiko Perubahan Kondisi Ekonomi dan Politik
- Risiko Likuiditas
- Risiko Wanprestasi
- Risiko Pembubaran dan Likuidasi
- Risiko Nilai Tukar

Klasifikasi Risiko:**Keterangan Risiko:**

Reksa Dana STAR Balanced berinvestasi pada kombinasi efek ekuitas, efek bersifat Utang, instrumen pasar uang dan dikategorikan berisiko sedang-tinggi. Investor memiliki risiko atas likuiditas portofolio dan berkurangnya nilai investasi

Manajer Investasi:

PT Surya Timur Alam Raya Asset Management (STAR AM) adalah perusahaan manajer investasi terkemuka di Indonesia yang merupakan anak perusahaan dari PT Aldiracita Sekuritas Indonesia yang berdiri sejak 1990. STAR AM memiliki izin usaha sebagai Manajer Investasi dari otoritas Pasar Modal sesuai dengan surat keputusan Ketua BAPPEPAM Nomor KEP-09/PM/MI/2004 tanggal 4 Oktober 2004. STAR AM didukung oleh professional yang berpengalaman di bidang investasi dan menawarkan beragam solusi investasi yang dikelola dengan proses investasi yang terstruktur dan konsisten.

Tujuan Investasi:

Reksa Dana STAR Balanced bertujuan untuk mengupayakan tingkat pertumbuhan yang tinggi bagi modal investor dengan tingkat risiko yang terkendali untuk melindungi kepentingan investor.

Kebijakan Investasi (%):

| | |
|------------|----------|
| Efek Utang | 1% - 79% |
| Efek Saham | 1% - 79% |
| Pasar uang | 1% - 79% |

Portofolio RD (%):

| | |
|------------------|--------|
| Saham | 56.19% |
| Obl Korp | 36.90% |
| Deposito | 6.27% |
| Kas / Setara Ka: | 0.64% |

10 Efek Terbesar*:

| |
|---|
| DEPOSITO BANK VICTORIA UUS |
| OBLIGASI BERKELANJUTAN I SAMPOERNA AGRO TAHAP II TAHUN 2021 SERI B |
| OBLIGASI BKLJT I INDAH KIAT PULP & PAPER TAHAP II TAHUN 2020 SERI B |
| OBLIGASI BKLJT II PNM TAHAP I TAHUN 2017 SERI B |
| SAHAM PT ASURANSI JIWA SINARMAS MSIG TBK |
| SAHAM PT DUTA PERTIWI TBK |
| SAHAM PT DWI GUNA LAKSANA TBK |
| SAHAM PT PURADELTA LESTARI TBK |
| SAHAM PT PYRIDAM FARMA TBK |
| SAHAM PT SINAR MAS MULTIARTHA TBK |

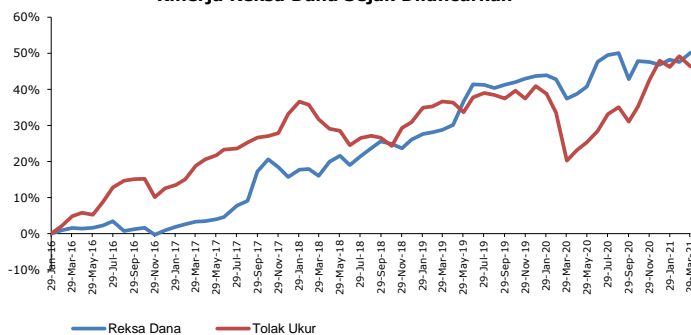
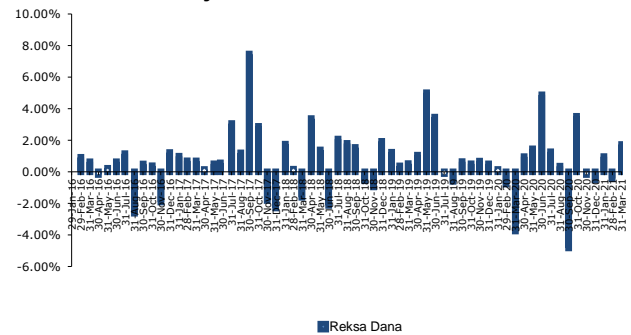
*urutan berdasarkan abjad

Kinerja Reksa Dana:

| | YTD | 1 Bulan | 3 Bulan | 6 Bulan | 1 Tahun | 3 Tahun | 5 Tahun | Sejak Peluncuran |
|-------------------|----------|---------|---------|---------|---------|---------|---------|------------------|
| Reksa Dana | 2.27% | 1.73% | 2.27% | 5.13% | 9.25% | 29.42% | 47.83% | 50.14% |
| Tolak Ukur ** | -0.96% | -2.10% | -0.96% | 13.50% | 23.29% | 11.39% | 39.63% | 46.34% |
| Kinerja Tertinggi | Sep-2017 | 7.46% | | | | | | |
| Kinerja Terendah | Sep-2020 | -4.82% | | | | | | |

Keterangan Tabel:

**Tolak ukur kinerja reksadana yaitu 50% Indeks Harga Saham Gabungan dan 50% IBPA Composite Bond Index

Kinerja Reksa Dana Sejak Diluncurkan**Kinerja Bulanan Dalam 5 Tahun Terakhir****Profil Bank Kustodian:**

PT. Bank CIMB Niaga Tbk merupakan Bank Kustodian swasta nasional pertama yang memperoleh persetujuan dari otoritas Pasar Modal berdasarkan Surat Keputusan Ketua Bapepam Nomor Kep-71/PM/1991 tanggal 22 Agustus 1991 sebagai Bank Kustodian di Pasar Modal.

Akses Prospektus. Untuk informasi lebih lengkap dapat diakses di website <http://star-am.com>

Surat atau Bukti Konfirmasi Pembelian, Penjualan Kembali, dan Pengalihan Reksa Dana merupakan bukti hukum yang sah atas Kepemilikan Reksa Dana yang diterbitkan dan dikirimkan oleh Bank Kustodian. Dalam hal telah terdapat fasilitas Acuan Kepemilikan Sekuritas (AKSES) Pemegang Unit Penyertaan dapat melihat kepemilikan Reksa Dana melalui alamat <https://akses.ksei.co.id/>

Ungkapan dan Sanggahan:

Laporan ini disajikan oleh PT Surya Timur Alam Raya Asset Management (STAR AM) hanya untuk tujuan informasi dan tidak dapat digunakan atau dijadikan dasar sebagai penawaran untuk menjual atau membeli. Laporan ini dibuat berdasarkan keadaan yang telah terjadi dan telah disusun secara seksama oleh STAR AM meskipun demikian STAR AM tidak menjamin keakuratan atau kelengkapan dari laporan tersebut. STAR AM maupun officer atau karyawannya tidak bertanggung jawab apapun terhadap setiap kerugian yang langsung maupun tidak langsung sebagai akibat dari setiap penggunaan laporan ini. Kinerja masa lalu tidak mencerminkan kinerja masa mendatang. Calon pemodal wajib memahami resiko berinvestasi di Pasar Modal oleh sebab itu calon pemodal wajib membaca dan memahami isi Prospektus sebelum memutuskan untuk berinvestasi.

Informasi Lain :

PT Surya Timur Alam Raya Asset Management selaku Manajer Investasi terdaftar dan diawasi oleh OJK