

MAJORIS SYARIAH DANA LESTARI UNIVERSITAS SYIAH KUALA INDONESIA



TUJUAN INVESTASI

Reksa Dana Syariah ini bertujuan memberikan tingkat pertumbuhan yang optimal dalam jangka menengah dan panjang dengan risiko yang terukur melalui investasi pada Efek Syariah bersifat ekuitas dan/atau Efek Syariah berpendapatan tetap, termasuk Sukuk dan/atau instrumen pasar uang Syariah. Reksa Dana ini dibentuk sebagai sarana bagi alumni Universitas Syiah Kuala dan masyarakat umum untuk berinvestasi sekaligus berkontribusi dalam program yang dibiayai oleh Universitas Syiah Kuala serta dengan tetap memperhatikan penerapan Prinsip Syariah di pasar modal.

PORTOFOLIO INVESTASI

	ALOKASI ASSET	KOMPOSISI PORTOFOLIO
Efek Syariah bersifat ekuitas	1-79%	0,00%
Efek Syariah berpendapatan tetap termasuk Sukuk	1-79%	0,00%
Instrumen pasar uang Syariah dalam negeri (< 1 tahun) dan/atau deposito Syariah	1-79%	100,00%

ALOKASI EFEK TERBESAR (menurut abjad)

TD Bank Bukopin Syariah
 TD Bank Jabar Syariah
 TD Bank Panin Syariah
 TD Bank Syariah Mega
 TD Bank Victoria Syariah

ALOKASI SEKTOR

Time Deposit : 77,54%

KINERJA INVESTASI

KINERJA	1M	3M	6M	YTD	1Y	3Y	SEJAK PELUNCURAN*
RD MAJSKUL	0,31%	-	-	-	-	-	0,83%
Benchmark	0,89%	-	-	-	-	-	-5,76%

Best Monthly Return	: 0,32%	(Mar-2020)	Beta	: -
Worst Monthly Return	: 0,31%	(Apr-2020)	Std. Deviation**	: 0,01%
			Sharpe Ratio	: 19,11%

Sumber: Laporan Kustodian & Bloomberg

Benchmark menggunakan bobot: 80% pada Sukuk Negara tenor 5 tahun, 10% pada ISSI, dan 10% pada Sharia TD 1 Month

*Reksa Dana ditawarkan sejak 24 Juli 2018

** Perhitungan Std. Deviation atas return

RINGKASAN PRODUK

Jenis Reksa Dana (RD)	RD Syariah Campuran
Tanggal Efektif	3 Oktober 2019
No. Surat Pernyataan Efektif	S-1212/PM.21/2019
Tanggal Emisi	6 Februari 2020
Mata Uang	Rupiah
NAV/Unit	Rp 1008,3
Dana Kelolaan	Rp 11,09 Miliar
Min. Investasi Awal	Rp 100.000
Min. Pembelian Selanjutnya	Rp 100.000
Min. Penjualan Kembali	Rp 100.000
Jumlah Unit Penyertaan yang Ditawarkan	s/d 5.000.000.000 (lima miliar) Unit Penyertaan
Periode Penilaian	Harian
Biaya Pembelian Unit	Maksimum 2%
Biaya Penjualan Kembali	Maksimum 2%
Biaya Pengalihan Investasi	Maksimum 2%
Jasa Manajer Investasi	Maksimum 3% per tahun
Jasa Bank Kustodian	Maksimum 0,2% per tahun
Bank Kustodian	PT Bank Maybank Indonesia Tbk
Kode ISIN	IDN000413408

FAKTOR-FAKTOR RISIKO UTAMA

- Risiko Perubahan Kondisi Ekonomi dan Politik
- Risiko Likuiditas
- Risiko Wanprestasi
- Risiko Berkurangnya Nilai Unit Penyertaan
- Risiko Perubahan Regulasi
- Risiko Pembubaran dan Likuidasi

PROFIL RISIKO



KETERANGAN PROFIL RISIKO

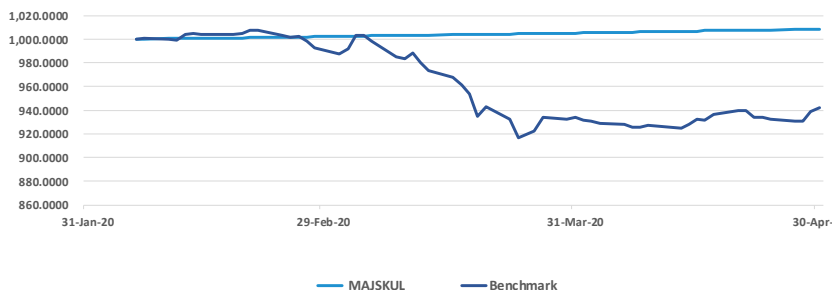
MAJSKUL menempatkan seluruh investasinya pada instrumen investasi yang bersifat syariah. Mayoritas investasi ditempatkan pada efek yang bersifat pinjaman syariah untuk memperoleh imbal hasil yang stabil. Walaupun demikian, MAJSKUL juga dapat berinvestasi pada efek yang bersifat ekuitas syariah dan/atau instrumen pasar uang syariah untuk memperoleh hasil investasi yang optimal. Risiko investasi pada MAJSKUL tergolong moderat karena fleksibilitas alokasi investasi antar kelas aset.

INFORMASI REKENING PEMBELIAN

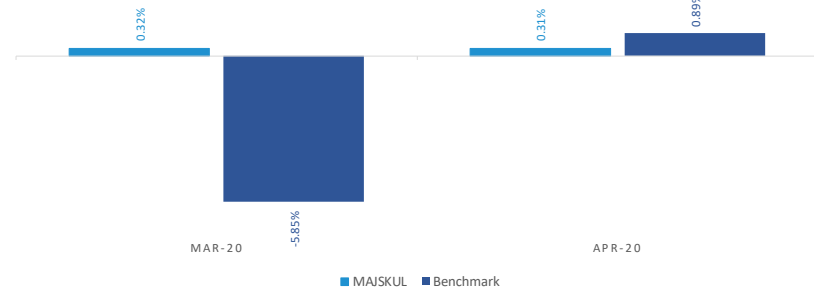
Bank : PT Bank Maybank Indonesia Tbk
 Atas Nama : Majoris Syariah Dana Lestari Unsyiah Ind
 No. Rekening : 2-773-001470

GRAFIK KINERJA HISTORIS

UNIT PRICE MOVEMENT SINCE INCEPTION



HISTORICAL MONTHLY RETURN



ANALISA KINERJA REKSA DANA

Majoris Syariah Dana Lestari Universitas Syiah Kuala Indonesia selama bulan April 2020 mengalami kenaikan sebesar +0,31%, relatif *underperform* terhadap *benchmark* yang mengalami penguatan sebesar +0,89%. Alokasi portofolio pada instrumen pasar uang syariah sebesar 77,54%, dan 0% pada instrumen investasi lainnya.

Reksa Dana Syariah ini mengutamakan penempatan pada SBSN untuk mendapatkan *return* yang relatif stabil dan penempatan pada saham-saham syariah *blue chip* dengan fundamental yang kuat untuk mendapatkan hasil yang optimal.

ANALISA PASAR

Sepanjang bulan April 2020, pasar obligasi menghasilkan kinerja positif yang mana harga Surat Utang Negara (SUN) mengacu kepada Bloomberg Indonesia Local Sovereign Index (BINDO) mengalami kenaikan sebesar +1,62%. Adapun nilai tukar Rupiah juga menguat terhadap US Dollar di akhir bulan April ke level Rp 14.882. ISSI juga menguat 8,11% ke level 144,865. Pasar membaik mengikuti stimulus yang dikeluarkan negara-negara maju untuk memperbaiki perekonomian. Selain itu, sejumlah data juga menunjukkan *flattening curve* untuk kasus COVID-19 dan bahkan kasus aktif sudah minimal di beberapa negara.

Surat atau bukti konfirmasi pembelian, penjualan, dan pengalihan investasi Reksa Dana merupakan bukti hukum yang sah atas kepemilikan Reksa Dana yang diterbitkan dan dikirimkan oleh Bank Kustodian.

Kepemilikan Reksa Dana juga dapat dilihat melalui laman <https://akses.ksei.co.id/>

Prospektus Majoris Syariah Dana Lestari Universitas Syiah Kuala Indonesia dapat diakses melalui www.majoris-asset.com

TENTANG PT MAJORIS ASSET MANAGEMENT

Didirikan pertama kali pada tanggal 26 Juni 2015, PT Majoris Asset Management ("Majoris") merupakan Manajer Investasi yang terdaftar dan diawasi oleh Otoritas Jasa Keuangan ("OJK") dan mendapatkan izin usahanya sebagai Manajer Investasi berdasarkan Surat Keputusan Dewan Komisiner OJK No: KEP-60/D.04/2015 tertanggal 27 Oktober 2015.

Kegiatan utama Majoris adalah melakukan jasa pengelolaan investasi melalui produk Reksa Dana, Kontrak Pengelolaan Dana, Reksa Dana Penyertaan Terbatas, Dana Investasi Real Estate, dan produk lainnya sesuai dengan ketentuan yang ditetapkan oleh OJK.

Sampai dengan akhir Maret 2020, total dana kelolaan dari Reksa Dana yang dikelola oleh Majoris adalah sebesar Rp 1,708 triliun.

Informasi lebih lanjut dapat hubungi:

PT Majoris Asset Management
District 8, Treasury Tower 10th Floor, SCBD Lot 28
Jakarta 12190
Telepon : (62 21) 5020 0599
Fax : (62 21) 5020 0601
Email: investorrelations@majoris-asset.com
Instagram : @majoris_am
www.majoris-asset.com

TENTANG BANK KUSTODIAN

Sebagai bank swasta nasional pertama yang telah memperoleh persetujuan sebagai Bank Kustodian, PT Bank Maybank Indonesia Tbk memperoleh izin sebagai Bank Kustodian dari otoritas Pasar Modal berdasarkan Surat Keputusan Ketua BAPEPAM Nomor Kep-67/PM/1991 tanggal 20 Juli 1991 sebagai Bank Kustodian di bidang Pasar Modal.

DISCLAIMER

INVESTASI MELALUI REKSA DANA MENGANDUNG RISIKO, SEBELUM MEMUTUSKAN BERINVESTASI, CALON INVESTOR WAJIB MEMBACA DAN MEMAHAMI PROSPEKTUS, KINERJA MASA LALU TIDAK MENJAMIN/MENCERMINKAN INDIKASI KINERJA DI MASA YANG AKAN DATANG. OTORITAS JASA KEUANGAN TIDAK MEMBERIKAN PERNYATAAN MENYETUJUI ATAS TIDAK MENYETUJUI EFEK INI, TIDAK JUGA MENYATAKAN KEBENARAN ATAU KECUKUPAN ISI PROSPEKTUS REKSA DANA INI. SETIAP PERNYATAAN YANG BERTENTANGAN DENGAN HAL-HAL TERSEBUT ADALAH PERBUATAN MELANGGAR HUKUM.

Reksa Dana merupakan produk Pasar Modal dan bukan produk yang diterbitkan oleh Agen Penjual Perbankan. Agen Penjual Efek Reksa Dana tidak bertanggung jawab atas tuntutan dan risiko pengelolaan portofolio reksa dana yang dilakukan oleh Manajer Investasi. Ringkasan informasi produk ini tidak menggantikan Prospektus Reksa Dana dan disiapkan oleh PT Majoris Asset Management hanya untuk kebutuhan informasi dan bukan merupakan suatu bentuk penawaran untuk membeli atau permintaan untuk menjual. Seluruh informasi yang terkandung pada dokumen ini disajikan dengan benar. Apabila perlu, investor disarankan untuk meminta pendapat profesional sebelum mengambil keputusan berinvestasi. Kinerja masa lalu tidak serta merta menjadi petunjuk untuk kinerja di masa mendatang, dan bukan juga merupakan perkiraan yang dibuat untuk memberikan indikasi mengenai kinerja atau kecenderungannya di masa mendatang.

PT Majoris Asset Management selaku Manajer Investasi terdaftar dan diawasi oleh OJK.