

## Mandiri Investa Atraktif (Kelas A)

## Reksa Dana Saham

NAV/Unit Rp. 3.975,60

Tanggal Laporan

31 Juli 2024

No. Surat Pernyataan Efektif Reksa Dana

S-1521/PM/2005

Tanggal Efektif Reksa Dana

10 Juni 2005

Bank Kustodian

Bank HSBC

Tanggal Peluncuran

30 Agustus 2005

AUM

Rp. 916,11 Miliar

Total AUM Share Class

Rp. 926,65 Miliar

Mata Uang

Indonesian Rupiah (Rp.)

Periode Penilaian

Harian

Minimum Investasi Awal

Rp 250.000.000

Jumlah Unit yang Ditawarkan

4.000.000.000 (Empat Miliar)

Imbal Jasa Manajer Investasi

Max. 2% p.a

Imbal Jasa Bank Kustodian

Max. 0,25% p.a

Biaya Pembelian

Min. 0,5% &amp; Max. 3%

Biaya Penjualan Kembali

Max. 2%

Biaya Pengalihan

Max. 2%

Kode ISIN

IDN000507803

Kode Bloomberg

MANTRAA:IJ

## Manfaat Produk Reksa Dana

- Pengelolaan secara profesional
- Diversifikasi Investasi
- Potensi pertumbuhan nilai investasi
- Kemudahan pencairan investasi

## Faktor Risiko Utama

- Risiko Perubahan Kondisi Ekonomi dan Politik
- Risiko Wanprestasi
- Risiko Likuiditas
- Risiko Berkurangnya Nilai Aktiva Bersih Setiap Unit Penyertaan
- Risiko Pembubaran dan Likuidasi
- Risiko Transaksi Melalui Media Elektronik

## Periode Investasi

&lt; 3

3 - 5

&gt; 5

&gt; 5 : Jangka Panjang

## Tingkat Risiko

Tinggi

## Keterangan

Reksa Dana MITRA berinvestasi pada Efek Ekuitas dengan segmen Jangka Panjang, dan dikategorikan berisiko tinggi. Investor memiliki risiko atas portofolio saham tersebut.

## Informasi Bukti Kepemilikan Reksa Dana

Sesuai peraturan OJK yang berlaku, surat konfirmasi atas transaksi pembelian, penjualan kembali dan pengalihan Reksa dana merupakan bukti hukum yang sah atas kepemilikan Reksa Dana yang diterbitkan dan dikirimkan oleh Bank Kustodian. Dalam hal telah terdapat fasilitas Acuan Kepemilikan Sekuritas (AKSES) Pemegang Unit Penyertaan dapat melihat kepemilikan Reksa Dana melalui laman <https://akses.ksei.co.id/>.

## Tentang Mandiri Investasi

PT Mandiri Manajemen Investasi (Mandiri Investasi) merupakan anak perusahaan dari PT Mandiri Sekuritas yang didirikan pada tanggal 26 Oktober 2004. PT Mandiri Sekuritas sendiri adalah perusahaan sekuritas terkemuka di Indonesia dan merupakan anak perusahaan dari PT Bank Mandiri (Persero) Tbk, Bank terbesar milik negara. Mandiri Investasi dan/atau pendahulunya telah mengelola portofolio investasi sejak tahun 1993, dengan Nomor Izin Usaha MI: No. Kep-11/PM/MI/2004. Mandiri Investasi adalah salah satu Manajer Investasi lokal terbesar di Indonesia dengan total dana kelolaan sebesar Rp 45,42 Triliun (per 31 Juli 2024).

## Profil Bank Kustodian

PT Bank HSBC Indonesia (dahulu dikenal sebagai PT Bank Ekonomi Raharja) telah beroperasi di Indonesia sejak 1989 yang merupakan bagian dari HSBC Group dan telah memperoleh persetujuan untuk menjalankan kegiatan usaha sebagai Kustodian di bidang Pasar Modal dari Otoritas Jasa Keuangan ("OJK") No. KEP-02/PM.2/2017 tertanggal 20 Januari 2017.

## Tujuan Investasi

Untuk memberikan tingkat pendapatan investasi yang menarik dalam jangka panjang.

## Kebijakan Investasi\*

Efek Bersifat Ekuitas	: 80% - 98%
Efek Bersifat Utang	: 0% - 20%
Pasar Uang	: 2% - 20%

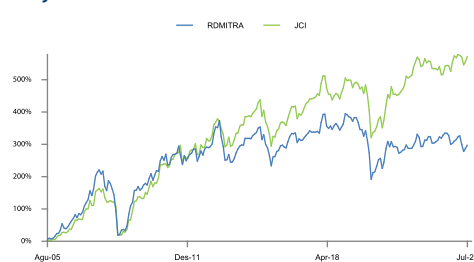
\*) Tidak termasuk kas dan setara kas

## Komposisi Portfolio\*

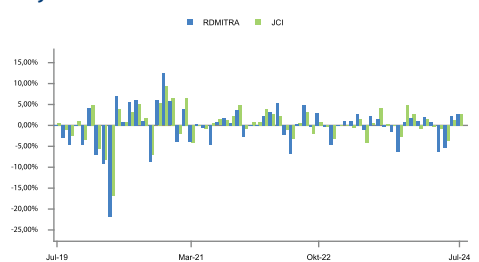
Saham	: 92,99%
Obligasi	: 0,00%
Deposito	: 6,31%

\*) Tidak termasuk kas dan setara kas

## Kinerja Portfolio



## Kinerja Bulanan



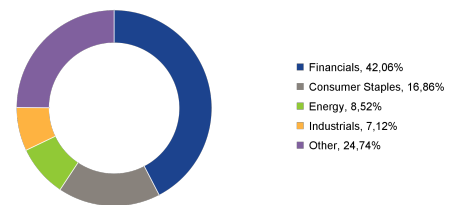
## Kepemilikan Terbesar

(Berdasarkan Abjad)

Astra International Tbk	Saham	3,14%
Bank Central Asia Tbk.	Saham	9,52%
Bank Mandiri (Persero) Tbk.	Saham	9,18%
Bank Negara Indonesia (Persero) Tbk.	Saham	4,52%
Bank Rakyat Indonesia (Persero) Tbk.	Saham	8,91%
Bank Tabungan Negara (Persero) Tbk.	Deposito	3,35%
Kalbe Farma Tbk	Saham	3,04%
Mayora Indah Tbk.	Saham	2,85%
Sumber Alfaria Trijaya Tbk.	Saham	3,43%
Telkom Indonesia (Persero) Tbk.	Saham	4,91%

## Alokasi Sektor

(5 Sektor Terbesar)



## Kinerja - 31 Juli 2024

	1 Bulan	3 Bulan	6 Bulan	1 Tahun	3 Tahun	5 Tahun	Dari Awal Tahun	Sejak Pembentukan
RDMITRA	: 2,82%	-0,57%	-4,15%	-8,66%	5,96%	-17,62%	-3,05%	297,56%
Benchmark*	: 2,72%	0,30%	0,66%	4,68%	19,53%	13,54%	-0,23%	572,35%

\*Keterangan Benchmark:

Benchmark dari bulan Maret 2017 s.d saat ini adalah JCI  
Benchmark dari bulan Maret 2013 - Februari 2017 adalah LQ45  
Benchmark. Si dari bulan Agustus 2005 - Februari 2013 adalah JCI

Kinerja Bulan Tertinggi

(April 2009)

25,34%

Kinerja Bulan Terendah

(Oktober 2008)

-38,83%

Reksa dana ini pernah mencapai kinerja tertinggi 25,34% pada bulan April 2009 dan mencapai kinerja terendah -38,83% pada bulan Oktober 2008.

## Ulusan Pasar

Nilai tukar Rupiah stabil pada Juli 2024, dipengaruhi oleh penurunan indeks DXY. Situasi ini dipicu oleh inflasi yang lebih rendah dan pasar kerja yang melambat di ekonomi AS. Federal Reserve mempertahankan suku bunga acuan pada pertemuan Juli 2024, namun besar kemungkinan rencana pemotongan suku bunga akan terjadi pada September 2024. Selain dengan kondisi ekonomi AS yang melemah, Bank of Japan mengambil langkah signifikan dengan menaikkan suku bunga acuan sebesar 15 basis poin untuk mengendalikan inflasi yang meningkat. Keputusan ini dapat membantu menstabilkan mata uang pasar berkembang, termasuk Rupiah. Dengan mata uang yang stabil, aset berisiko di pasar berkembang, seperti pasar ekuitas, diharapkan dapat berkinerja baik. Pasar ekuitas menunjukkan kinerja kuat pada Juli 2024, sebagian besar didorong oleh hasil laba kuartal kedua yang membaik. Hasil yang menonjol termasuk saham perbankan seperti BBCA, BBRI, dan BMRI yang memenuhi ekspektasi konsumen. Saham konsumen seperti ICBP, MYOR, dan SIDO melampaui ekspektasi konsensus, sedangkan CMRY masih sesuai. Sektor industri yang diwakili oleh ASII dan UNTR melampaui ekspektasi, dan sektor telekomunikasi sesuai dengan perkiraan konsensus. Kami percaya pasar saham domestik mendapatkan momentum positif di paruh kedua tahun ini.

## Rekening Reksa Dana

PT Bank HSBC Indonesia

REKSA DANA MANDIRI INVESTA ATRAKTIF

001-840180-069

PT Bank Mandiri (Persero). Tbk Cabang Bursa Efek Indonesia, Jakarta

REKSA DANA MANDIRI INVESTA ATRAKTIF

104-000-441-2685

## DISCLAIMER

INVESTASI MELALUI REKSA DANA MENGANDUNG RISIKO. SEBELUM MEMUTUSKAN BERINVESTASI, CALON INVESTOR WAJIB MEMBACA DAN MEMAHAMI PROSPEKTUS. KINERJA MASA LALU TIDAK MENJAMIN/MENCERMINKAN INDIKASI KINERJA DI MASA YANG AKAN DATANG. OTORITAS JASA KEUANGAN TIDAK MEMBERIKAN PERNYATAAN MENYETUJUI ATAU TIDAK MENYETUJUI EFEK INI, TIDAK JUGA MENYATAKAN KEBENARAN ATAU KECUKUPAN ISI PROSPEKTUS REKSA DANA INI. SETIAP PERNYATAAN YANG BERTENTANGAN DENGAN HAL-HAL TERSEBUT ADALAH PERBUATAN MELANGGAR HUKUM.

Reksa dana merupakan produk Pasar Modal dan bukan produk yang diterbitkan oleh Agen Penjual/Perbankan. Agen Penjual Efek Reksa Dana tidak bertanggung jawab atas tuntutan dan risiko pengelolaan portofolio reksa dana yang dilakukan oleh Manajer Investasi. Ringkasan informasi produk ini tidak menggantikan Prospektus Reksa Dana dan disiapkan oleh PT Mandiri Manajemen Investasi hanya untuk kebutuhan informasi dan bukan merupakan suatu bentuk penawaran untuk membeli atau permintaan untuk menjual. Seluruh informasi yang terkandung pada dokumen ini disajikan dengan benar. Apabila perlu, investor disarankan untuk meminta pendapat profesional sebelum mengambil keputusan berinvestasi. Kinerja masa lalu tidak serta-merta menjadi petunjuk untuk kinerja di masa mendatang dan bukan juga merupakan perkiraan yang dibuat untuk memberikan indikasi mengenai kinerja atau kecenderungannya di masa mendatang.

PT Mandiri Manajemen Investasi berizin dan diawasi oleh Otoritas Jasa Keuangan dan setiap penawaran produk dilakukan oleh petugas yang terdaftar dan diawasi oleh Otoritas Jasa Keuangan.

## PT Mandiri Manajemen Investasi

Menara Mandiri 2 Lantai 15, Jl. Jend. Sudirman Kav. 54-55  
Jakarta 12190, Indonesia Call Center: (021) 526 3505



Mandiri investasi



Mandiri.investasi



Mandiri Investasi

Akses Prospektus untuk informasi lebih lanjut melalui website [www.mandiri-investasi.co.id](http://www.mandiri-investasi.co.id)